

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ASSUNTO: **Planilha de orçamento**

OBRA: **Reforma e substituição de parte do telhado**

ÁREA: **598,25 m²**

LOCAL: **Rua Amadeu Amaral, 555 - CEME**

BDI

28,35

ITEM	REFERÊNCIA / CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT	PREÇO UNIT COM BDI	SUB TOTAL (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						9.208,76
1.1	CDHU	02.08.050	Placa de obra 4,00 x 2,50m - em lona com impressão digital e estrutura em madeira - padrão prefeitura	m²	10,00	148,75	190,92	1.909,21	
1.2	CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	m²	598,25	5,81	7,46	4.461,23	
1.3	CDHU	04.30.020	Remoção de calha ou rufo	m	151,80	3,34	4,29	650,75	
1.4	CDHU	04.30.040	Remoção de condutor aparente	m	70,00	2,18	2,80	195,86	
1.5	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica	m³	18,00	86,21	110,65	1.991,71	
2			COBERTURA						42.633,60
2.1			Madeiramento						
2.1.1	SINAPI	100383	Fabricação e instalação de pontaletes de madeira não aparelhada para telhados com até 2 águas e com telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica em edifício residencial de múltiplos pavimentos, incluso transporte vertical	m²	15,00	26,78	34,37	515,58	
2.2			Telhado						
2.2.1	CDHU	16.03.010	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6 mm	m²	598,25	50,86	65,28	39.053,05	
2.2.2	CDHU	16.03.310	Cumeeira universal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	m	37,00	64,54	82,84	3.064,97	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

ASSUNTO: Planilha de orçamento

OBRA: Reforma e substituição de parte do telhado

ÁREA: 598,25 m²

LOCAL: Rua Amadeu Amaral, 555 - CEME

BDI

28,35

ITEM	REFERÊNCIA / CÓDIGO		DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT	PREÇO UNIT COM BDI	SUB TOTAL (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
3			Calhas, rufos e condutores						34.001,64
3.1	CDHU	16.33.102	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	m	191,80	109,97	141,15	27.071,90	
3.2	SINAPI	91790	Instalação de tubos de pvc, série R, água pluvial, DN 100 mm (instalado em ramal de encaminhamento, ou condutores verticais), inclusive conexões, cortes e fixações, para prédios	m	70,00	77,13	99,00	6.929,74	
4			JUNTA DE DILATAÇÃO- SILICONE (trincas)						507,56
4.1	CDHU	32.07.090	Junta de dilatação ou vedação com mastique de silicone, 1,0 x 0,5 cm	m	55,00	7,19	9,23	507,56	
5			LIMPEZA FINAL						7.801,40
5.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final de obra	m²	598,25	10,16	13,04	7.801,40	

TOTAL GERAL: 94.152,96

OBS.: ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS
REF.: TABELAS CPOS 183 (Agosto/2021) e SINAPI (Agosto/2021) - DESONERADO

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	4,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,27%
Despesas Financeiras	1,23%
Lucro	7,40%
PIS, COFINS, ISSQN, Contribuição Previdenciária	10,15%
Valor total do B.D.I.	28,35%

São Carlos, dezembro de 2021